



www.tierra-mallorca.com

Ref.Nr: ATM05184



Für Bauvorhaben -
modernes Landhaus mit Pool

Ref.Nr:	ATM05184
Ort:	Algaida
Grund:	17.800 m ²
Schlafzimmer:	0
Badezimmer:	0
Preis:	260.000 €



www.tierra-mallorca.com

Ref.Nr: ATM05184

Für Bauvorhaben - modernes Landhaus mit Pool

Im Gemeindegebiet von Algaida befindet sich dieses 17.800 m² große Grundstück mit einem schönem Weitblick auf die Berge und wo seine idyllische geographische Lage Ruhe bietet.

Das Projekt für die Bebauung ist genehmigt. Es kann ein alleinstehendes Einfamilienhaus mit einer bebauten Fläche von ca. 653 m² erstellt werden, davon verteilen sich 341 m² im Erdgeschoss, im ersten Obergeschoss und der Pool. Die verbleibenden 312 m² bilden den großen Kellerraum und bieten damit vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, wie z. B. ein grosser Lagerraum, ein Fitnessstudio usw.

Im Erdgeschoss befindet sich das geräumige und lichtdurchflutete Wohnzimmer, dank der großen Fenster und das wiederum einen schönen Blick auf den Pool und den Garten bietet. An das Wohnzimmer angeschlossen finden wir eine sehr helle, offene Küche mit einer Insel in der Mitte und dem dem Esszimmer. Im selben Erdgeschoss finden wir drei Doppelzimmer en Suite, perfekt um Familie und Freunde einzuladen, und ein Gästebad.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und einem großen Ankleidezimmer.

Aktuell ist das Grundstück nicht an das öffentliche Stromnetz angeschlossen.