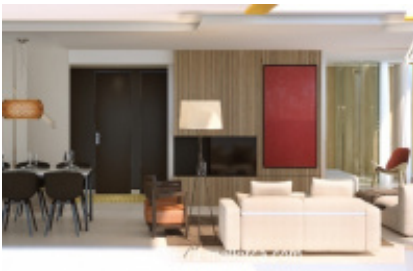




[www.tierra-mallorca.com](http://www.tierra-mallorca.com)

Ref.Nr: AGW01157



**Avantgardistische  
Luxuswohnung im Verkauf -  
Neubau in Spitzenlage**

Ref.Nr:	AGW01157
Ort:	Palma de Mallorca
bebaut:	166 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Wohn-/ Esszimmer:	Wohn-/ Esszimmer
Zentralheizung:	Zentralheizung
Klimaanlage:	Klimaanlage
Pool:	Ja
Preis:	1.420.000 €



www.tierra-mallorca.com

Ref.Nr: AGW01157

## Avantgardistische Luxuswohnung im Verkauf - Neubau in Spitzenlage

Dieses im Bau befindliche Gebäude bildet eine ausgewogene Kombination aus Exklusivität und Komfort in avantgardistischem Stil, um es zu einem Vorzeigeprojekt für die zeitgenössische Wohnarchitektur zu machen. Die Eingangshallen des Gebäudes werden mit einer eigenen Inneneinrichtung und Kunstwerken gestaltet, um exklusive Bereiche im Einklang mit dem repräsentativen Erscheinungsbild des Gebäudes zu schaffen. Das Gebäude umfasst eine bereits vorhandene landschaftliche Gestaltung an der Innenfassade, den Gemeinschaftsflächen und an der Außenfassade gemäß den Abbildungen des Projekts. Es wird eine umfassende Energiespartechnik im gesamten Gebäude zur Optimierung der Verbrauchswerte in den Wohnungen und Anlagen installiert.

Die geräumigen, zeitgenössischen Residenzen im Loft-Stil mit durchgehenden Räumen zum Wohnen, Essen und Kochen stehen in Verbindung zu beiden Gebäudefassaden, um eine maximale Lichtausbeute über den ganzen Tag zu erzielen. Fenster und Türen sind von Schüco oder von vergleichbar hoher Qualität mit exzellenter Schall- und Wärmedämmung sowie ausgezeichneten Energiesparwerten. Die Gas-Zentralheizung mit hocheffizienten Heizkörpern und eine vollständige Installation von Klimaanlage über Rohrleitungen sorgen für Wohlbefinden. In der gesamten Wohnung werden hochwertige Bodenbeläge und großformatige Keramikfliesen verlegt.

Alle Wohnungen sind mit Telekommunikation, Video-Gegensprechanlage, Parabolantenne und DVB-T ausgestattet.

Die Penthäuser bieten zusätzliche Highlights. Dieses Penthaus wird mit einer Sonnenterrasse mit unterschiedlichen Bereichen zum Baden und Entspannen, Wohnen und Essen sowie eine mit Pflanzen begrünte Fassade sowie Pergola, Minibar, Barbecue und einem Whirlpool übergeben, die im Einklang mit dem Projekt sind. Ein weiteres Exposé eines Penthauses finden Sie unter Objekt-Nummer AGW1158. Eine VIP-Lounge im 6. Stockwerk dient als Zugang zu den Wohnungen.

Weitere Angebote zu Finca, Haus, Wohnung und Grundstück im selben Ort finden Sie auf unserer Webseite unter Immobilien in Palma de Mallorca

In diesem Mehrfamilienhaus werden auch Wohnungen mit 1 Schlafzimmer (AGW1155) und 2 Schlafzimmern (AGW1156) angeboten.