



www.tierra-mallorca.com

Ref.nr.: PIP03613



Luxe nieuwbouw Finca Porto Colom - in een prachtige locatie

Ref.nr.:	PIP03613
Plaats:	Portocolom
grondstuk:	23.367 m <sup>2</sup>
bebouwd:	600 m <sup>2</sup>
slaapkamers:	5
badkamers:	5
woon-/ eetkamer:	woon-/ eetkamer
centrale verwarming:	centrale verwarming
airconditioning:	airconditioning
zwembad:	ja
zeezicht:	ja
gastenverblijf:	ja
eigen bron:	ja
prijs:	3.400.000 €



[www.tierra-mallorca.com](http://www.tierra-mallorca.com)

Ref.nr.: PIP03613

## Luxe nieuwbouw Finca Porto Colom - in een prachtige locatie

Ingebed in een prachtige omgeving met uitzicht op zee en op slechts 5 km van het pittoreske vissersdorp Porto Colom staat een landhuis van een geweldige bouw kwaliteit. Afgezien van de 450m<sup>2</sup> woonoppervlakte van het woonhuis, is er een aparte 90m<sup>2</sup> gebouw voor de wasserij, technische ruimte en garage. Een mooi oud historisch stenen gebouw van 35m<sup>2</sup> is fraai omgebouwd tot een gastenverblijf. De buitenkant herbergt diverse open terrassen en veranda's, alsmede een 114m<sup>2</sup> zwembad. Een ander lichtpunt zijn de vele fruitbomen, olijven en de wijngaard.

Porto Colom heeft zoals andere plaatsen op Mallorca iets unieks te bieden: Porto Colom heeft namelijk de grootste natuurlijke haven van het eiland! Deze wordt hoofdzakelijk voor het particuliere bootverkeer gebruikt maar is tegelijkertijd nog altijd een van de belangrijkste vissershavens van het eiland. Het havenstadje is door haar romantische schoonheid met toch ook een typisch Mallorcaans karakter een 'must-see' en daarom zeer zeker een bezoek waard! Door haar ligging biedt het een natuurlijke bescherming tegen wind en water.